|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Утвержден  Исполнительной дирекцией  Фонда развития малого и  среднего предпринимательства Новосибирской области  (Протокол № 24 от 05.12.2018 г.) | |
|  | |  | |

Приложение № 1

к Регламенту предоставления поручительств и исполнения обязательств по договорам поручительства по договорам финансовой аренды (лизинга)

(Типовая форма договора поручительства)

**Договор поручительства №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Новосибирск «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_года

*(полное наименование Лизингополучателя)*

в лице,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(должность, Ф.И.О.)*

действующ\_\_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(Устава, Положения, доверенности)*

именуем\_\_\_\_\_\_ в дальнейшем «ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ» с одной стороны,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(полное наименование лизингодателя)*

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(должность, Ф.И.О.)*

действующ\_\_\_\_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуем\_\_\_\_\_\_ в дальнейшем «ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ», с другой стороны, и Фонд развития малого и среднего предпринимательства Новосибирской области, в лице исполнительного директора Дроновой Ольги Ивановны, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем «ПОРУЧИТЕЛЬ» или «Фонд», с третьей стороны, вместе и по отдельности именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Поручитель за обусловленную договором плату по Договору лизинга № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.,  заключенному между \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(в дальнейшем – Договор лизинга, копия которого прилагается к настоящему Договору):

- сумма предмета лизинга: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- график лизинговых платежей с графой «Основной долг», подлежащих уплате Лизингополучателем Лизингодателю (Приложение №1);

- среднегодовая ставка удорожания предмета лизинга: \_\_\_ % увеличению не подлежит;

- срок Договора лизинга (указывается в соответствии с условиями договора лизинга):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

обязуется отвечать перед Лизингодателем за неисполнение или ненадлежащее исполнение Лизингополучателем обязательств по договору лизинга в части возврата суммы основного долга на условиях указанных в настоящем Договоре.

1.2. Ответственность Поручителя перед Лизингодателем по настоящему Договору является субсидиарной, ограничена в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) процентов (без НДС) от неисполненных Лизингополучателем обязательств по основному долгу (не возвращённой в установленные договором лизинга порядке и сроки суммы основного долга), но в любом случае не более суммы, указанной в настоящем пункте.

При частичном погашении лизинга, размер ответственности Поручителя уменьшается пропорционально, и не может составлять более \_\_\_\_ процентов (без НДС) от непогашенной части основного долга.

Максимальный размер ответственности Поручителя устанавливается сторонами в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) процентов (без НДС) от основного долга, без учёта процентов за пользование лизингом и иных платежей, рассчитанную на каждый месяц максимальную величину доли ответственности Поручителя (Приложении №2).

1.3. В рамках настоящего Договора Поручитель не отвечает перед Лизингодателем за исполнение Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга в части уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами (ст. 395 ГК РФ), неустойки (штрафа, пени), возмещения судебных издержек по взысканию долга и других убытков, вызванных неисполнением (ненадлежащим исполнением) Лизингополучателем своих обязательств перед Лизингодателем.

Обязательства Лизингополучателя по:

- своевременной и полной уплате комиссий Лизингодателю по предоставленному лизингу;

- своевременной и полной уплате неустойки по просроченной задолженности по предоставленному лизингу, процентам и/или комиссиям по лизингу, начисленным в соответствии с Договором лизинга;

- оплате расходов Лизингодателя, понесённых им в связи с исполнением Договора лизинга обеспечиваются Лизингополучателем самостоятельно и/или третьими лицами на основании отдельно заключённых между ними и Лизингодателем договорами.

1.4. По настоящему Договору Поручитель не дает Лизингодателю предварительного согласия на изменение условий договора лизинга влекущих увеличение ответственности Поручителя или иных неблагоприятных последствий для него, а также отвечать перед Лизингодателем на измененных условиях договора лизинга.

1. **ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПОРУЧИТЕЛЯ**

2.1. Лизингополучатель за предоставление поручительства уплачивает Поручителю вознаграждение в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек. Без НДС.

2.2. (По согласованию с Поручителем и Лизингодателем, Лизингополучатель выбирает один из вариантов уплаты вознаграждения и этот способ прописывается в договоре поручительства.)

**Вариант 1**.

Вознаграждение Поручителю уплачивается Лизингополучателем единовременно в полном объёме за следующий срок действия договора поручительства - с момента подписания договора и до \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года, в срок не позднее 3 (Трех) рабочих дней от даты заключения настоящего Договора путём перечисления денежных средств на расчетный счёт Получателя.

**Вариант 2**.

Вознаграждение Поручителю уплачивается Лизингополучателем путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Получателя по графику:

|  |  |
| --- | --- |
| Дата | Сумма, рублей |
|  |  |

По соглашению Сторон проценты по денежному обязательству любой из Сторон настоящего договора, предусмотренные ст.317.1 Гражданского Кодекса РФ, не начисляются и не подлежат оплате.

2.3. Моментом уплаты вознаграждения считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Поручителя.

2.4. В случае досрочного прекращения настоящего договора по независящим от Поручителя причинам, изменения во время его действия суммы поручительства Фонда в сторону понижения, в связи с увеличением суммы залога Лизингополучателя или третьих лиц, уплаченное Лизингополучателем Поручителю вознаграждение возврату не подлежит.

**3. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ ДОГОВОРА**

3.1. Настоящий Договор поручительства вступает в силу с момента подписания Сторонами.

3.2. В случае неуплаты или несвоевременной уплаты Лизингополучателем Поручителю вознаграждения, предусмотренного п. 2.1. Договора в установленный Договором срок (п. 2.2. Договора) Поручитель имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, уведомив об этом стороны в течение 5 (Пяти) рабочих дней до даты расторжения.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Поручитель обязан:

4.1.1. В порядке и сроки, установленные настоящим Договором, нести субсидиарную ответственность за исполнение Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга (в случае неисполнения обязательств Лизингополучателем), включая возврат основного долга на день расчётов в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) процентов от неисполненных Лизингополучателем обязательств (невозвращённого в установленных договором лизинга порядке и сроки основного долга по договору лизинга, без учёта процентов за пользование лизингом и иных платежей), но в любом случае не более суммы, указанной в п. 1.2. настоящего Договора.

4.1.2. В случае внесения изменений в учредительные/регистрационные документы Поручителя, предоставить Лизингодателю копии соответствующих документов в течение 3 (Трёх) рабочих дней от даты государственной регистрации изменений.

4.1.3. Незамедлительно известить Лизингодателя в письменной форме о любом существенном факте (событии, действии), которые, по мнению Поручителя, могут существенно ухудшить его финансовое состояние, повлиять на его платёжеспособность, а также сообщить о мерах, предпринимаемых им для устранения последствий указанных событий, действий.

4.2. Поручитель имеет право:

4.2.1. Выдвигать против требований Лизингодателя возражения, которые мог бы предоставить Лизингополучатель, даже в случае признания Лизингополучателем долга и (или) отказ Лизингополучателя от выдвижения своих возражений Лизингодателю.

4.2.2. Требовать от Лизингополучателя и Лизингодателя в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней от даты запроса Поручителя предоставления информации об исполнении Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга, в том числе допущенных нарушениях условий заключённого договора.

4.2.3. Требовать от Лизингодателя (в исполнение обязательств за Лизингополучателя по Договору лизинга) предоставления документов и информации, удостоверяющих права требования Лизингодателя к Лизингополучателю, и передать права, обеспечивающие эти требования.

4.2.4. Требовать от Лизингополучателя (в случае исполнения обязательств за Лизингополучателя по Договору лизинга в рамках настоящего Договора) уплаты штрафа в размере 10% от суммы, выплаченной Лизингодателю, и возмещение иных убытков, понесённых в связи с ответственностью за Лизингополучателя, в том числе  уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами в размере, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, за каждый день неуплаты с момента предъявления Фондом требования к Лизингополучателю.

4.2.5. Беспрепятственного доступа к информации о финансово-хозяйственной деятельности Лизингополучателя, а также доступа на объекты административного, производственного и иного назначения Лизингополучателя для проверки его финансового состояния и объектов лизинга.

 4.2.6. Если Лизингодатель не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты подписания договора лизинга гарантии не предоставил в Фонд копию Договора лизинга, по которому было выдано Поручительство Фонда, копию Договора поставки (купли-продажи) предмета лизинга, а также копию акта-приема передачи предметов лизинга, подтверждающие наличие обеспечения суммы выдаваемого лизинга, Фонд имеет право в одностороннем порядке прекратить действие Поручительства, уведомив об этом Лизингодателя и Лизингополучателя в течение 3 (Трёх) рабочих дней с даты расторжения.

4.3. Лизингополучатель обязан:

4.3.1. Уплатить Поручителю вознаграждение за предоставление поручительства в порядке, сроки и размере, установленные настоящим Договором, предоставить Поручителю акт приёмки выполненных работ в течение 5 (Пяти) рабочих дней после подписания Договора.

Если Лизингополучатель не предоставляет акт приемки выполненных работ в течение 5 (Пяти) рабочих дней, после уплаты вознаграждения, то работа считается выполненной.

4.3.2. Незамедлительно, не позднее 5 (Пяти) рабочих дней, следующих за днём нарушения условий Договора лизинга, письменно извещать Поручителя обо всех допущенных им нарушениях Договора лизинга, в том числе о просрочке уплаты (возврата) суммы основного долга (суммы лизинга) и процентов за пользование лизингом, а также обо всех других обстоятельствах, влияющих на исполнение Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга.

4.3.3. В случае предъявления Лизингодателем требований об исполнении обязательств по Договору лизинга принять все разумные и доступные в сложившейся ситуации меры к надлежащему исполнению своих обязательств.

4.3.4. Уплатить Поручителю (в случае исполнения обязательств Поручителем за Лизингополучателя по договору лизинга в рамках настоящего Договора) штраф в размере 10% от суммы, выплаченной Поручителем Лизингодателем, и возместить иные убытки, понесённые Поручителем в связи с ответственностью за Лизингополучателя, в том числе выплатить проценты за пользование чужими денежными средствами в размере, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, за каждый день неуплаты с момента предъявления Фондом требования Лизингополучателю.

4.3.5. При получении письменного запроса от Поручителя о предоставлении информации об исполнении обязательств по Договору лизинга, в том числе допущенных нарушениях условий заключённого Договора лизинга в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней от даты его получения предоставить Поручителю в письменной форме указанную в запросе информацию.

4.3.6. При изменении банковских реквизитов и (или) места нахождения в течение 3 (Трёх) рабочих дней поставить об этом в известность Лизингодателя и Поручителя.

4.3.7. Обеспечить беспрепятственный доступ к информации о финансово-хозяйственной деятельности Лизингополучателя, а также доступа на объекты административного, производственного и иного назначения Лизингополучателя для проверки его финансового состояния и объектов лизинга.

4.4. Лизингополучатель имеет право:

4.4.1. При пролонгации срока Договора лизинга против первоначально установленного, обратиться в письменной форме к Поручителю с просьбой о пролонгации срока действия настоящего Договора путем заключения Сторонами дополнительного соглашения при условии уплаты Поручителю дополнительного вознаграждения с учетом изменившейся суммы основного долга и срока действия договора поручительства.

4.5. Лизингодатель обязан:

4.5.1. Не позднее 3 (Трёх) рабочих дней от даты подписания Договора лизинга предоставить Поручителю:

а) копию Договора лизинга, по которому было выдано Поручительство Фонда;

б) копию Договора поставки (купли-продажи) предмета лизинга;

Если Лизингодатель в вышеуказанный срок не предоставил в Фонд следующие документы: копию Договора лизинга, по которому было выдано Поручительство Фонда, копию Договора поставки (купли-продажи) предмета лизинга, копию акта-приема передачи предметов лизинга, подтверждающие наличие обеспечения суммы выдаваемого лизинга, Фонд имеет право в одностороннем порядке прекратить действие Поручительства, уведомив об этом Лизингодателя и Лизингополучателя в течение 3 (Трёх) рабочих дней с даты расторжения.

4.5.1.1. После подписания акта-приема передачи предметов лизинга, в срок не позднее 3 (Трёх) рабочих дней предоставить Поручителю копию акта приема-передачи предметов лизинга.

4.5.2. При изменении условий Договора лизинга незамедлительно, но в любом случае не позднее 5 (Пяти) рабочих дней, следующих за днём внесения изменений в Договор лизинга, письменно известить об указанных изменениях Поручителя.

4.5.2.1. Если обязательства Лизингополучателя по договору лизинга, предоставленному под поручительство Фонда, были изменены Лизингодателем без согласия Фонда и объем обеспечения Лизингополучателя (указанный в п. 4.5.1.1. договора поручительства):

- не был изменён, то поручительство Фонда сохраняется на первоначальных условиях;

-  был изменён, то поручительство Фонда прекращается.

При необходимости стороны вправе заключить индивидуально согласованное дополнительное соглашение.

4.5.3. При получении письменного запроса от Поручителя о предоставлении информации об исполнении обязательств по Договору лизинга, в том числе допущенных нарушениях условий заключённого Договора лизинга, в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней от даты его получения предоставить Поручителю в письменной форме указанную в запросе информацию.

4.5.4. В срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней письменно уведомить Поручителя об исполнении Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга в полном объёме (в том числе и в случае досрочного исполнения обязательств).

В случае неуведомления Поручителя об исполнении Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга в полном объёме Договор считается исполненным в срок, указанный в п. 6.1.

4.5.5. Предоставить в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения Уведомления от Поручителя документы и информацию, удостоверяющие права требования Лизингодателя к Лизингополучателю, и передать права, обеспечивающие эти требования.

Документы Лизингодателя передаются Поручителю в подлинниках, в случае невозможности сделать это - в виде нотариально удостоверенных копий.

Передача документов от Лизингодателя Поручителю осуществляется с составлением акта приёма-передачи документов.

4.5.6. При предъявлении исковых требований к Лизингополучателю, привлечь Фонд в суд в качестве третьего лица.

**4.5.7.** После исполнения Фондом гарантийных обязательств по Договору поручительства за Лизингополучателя, при условии, что предмет лизинга еще не реализован и (или) в залоге имеется иное имущество Лизингополучателя, в течение 5(пяти) рабочих дней заключить между Поручителем и Гарантом в соответствии со статьей 309.1. Гражданского кодекса Российской Федерации Соглашение кредиторов о порядке удовлетворения их требований к Лизингополучателю».

**4.5.8**. При реализации предметов лизинга, обеспечивающих исполнение договора лизинга Лизингополучателя заключенного под поручительство Фонда, Лизингодатель обязан направить полученные денежные средства на погашение основного долга Лизингополучателя вытекающего из договора лизинга, за исключением согласованного с Фондом иного порядка гашения обязательств Лизингополучателя по договору лизинга или иных договоров Лизингополучателя.

4.6. Лизингодатель имеет право:

4.6.1. В случае неисполнения (ненадлежащего) исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга, предъявить требование к Поручителю об исполнении обязательств за Лизингополучателя в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4.6.2. В случае невыполнения Лизингополучателем условий договора лизинга, Лизингодатель вправе изменить процентную ставку на период и до момента выполнения Лизингодателем условий договора с обязательным уведомлением Фонда.

4.7. Настоящим Лизингополучатель предоставляет Лизингодателю право предоставлять Поручителю документы и информацию, предусмотренные условиями настоящего Договора.

**5. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

5.1. В срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней от даты неисполнения (ненадлежащего исполнения) Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга Лизингодатель в письменном виде уведомляет Поручителя об этом с указанием вида и суммы неисполненных Лизингополучателем обязательств и расчёта задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем.

5.1.1. В срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней от даты погашения Лизингополучателем просроченной задолженности по Договору лизинга, Лизингодатель в письменном виде уведомляет Поручителя об этом с указанием вида и суммы исполненных Лизингополучателем обязательств.

5.2. В срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней от даты неисполнения (ненадлежащего исполнения) Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга Лизингодатель предъявляет письменное требование (претензию) к Лизингополучателю, в котором указываются: сумма имеющейся задолженности по Договору лизингу, номера счетов Лизингодателя, на которые подлежат зачислению денежные средства, направленные на погашение имеющейся задолженности по лизингу, а также срок исполнения требований Лизингодателя с приложением справки о задолженности Лизингополучателя.

Копия требования (претензии) в тот же срок направляется Лизингодателем Поручителю.

5.3. Лизингополучатель принимает все разумные и доступные в сложившейся ситуации меры к надлежащему исполнению своих обязательств в срок, указанный в требовании Лизингодателя.

5.4. В течение не менее 90 (девяноста) календарных дней с даты наступления срока исполнения Лизингополучателем обязательств по договору лизингу, Лизингодатель применяет к Лизингополучателю все доступные в сложившейся ситуации меры в целях получения от Лизингополучателя невозвращенной суммы лизинга основного долга, в том числе:

- урегулирования задолженности путем реструктуризации долга, рефинансирования задолженности, заключения мирового соглашения и иных мер, направленных на добросовестное исполнение обязательств Лизингополучателем (при наличии целесообразности, в зависимости от финансового состояния Лизингополучателя. Лизингодатель при несоблюдении данного условия обязан предоставить мотивированное заключение уполномоченной службы Лизингодателя);

- обращение взыскания на предмет лизинга;

- предъявления требований по независимой гарантии и (или) поручительствам третьих лиц (за исключением Поручителя) в целях получения от Лизингополучателя невозвращенной суммы лизинга (основного долга);

- арест имущества, на которое возможно обращение взыскания в целях получения от Лизингополучателя задолженности

- внесудебная реализация предмета лизинга, иного залога (если применимо);

- удовлетворение требований путем зачета против требования Лизингополучателя, если требование Лизингодателя может быть удовлетворено путем зачета.

Дополнительно Лизингодатель вправе осуществлять иные меры на свое усмотрение в целях взыскания задолженности по договору лизинга.

5.5. Фонд принимает требование Лизингодателя при наличии следующих документов и информации:

1) подтверждающих право Лизингодателя на получение суммы задолженности по договору:

а) копии договора поручительства и обеспечительных договоров (со всеми изменениями и дополнениями);

б) копии документа подтверждающего правомочия лица на подписание требования;

в) расчета текущей суммы обязательства, подтверждающий непревышение размера предъявляемых требований Лизингодателя к задолженности Лизингополучателя;

г) расчета суммы, истребуемой к оплате, составленный на дату предъявления требования к Фонду, в виде отдельного документа;

д) информации о реквизитах банковского счета Лизингодателя для перечисления денежных средств Лизингодателю;

3) подтверждающих выполнение Лизингодателем мер, направленных на получение невозвращенной суммы обязательств, включая:

а) информацию в произвольной форме (в виде отдельного документа) подтверждающую:

- предъявление требования Лизингополучателю об исполнении нарушенных обязательств;

- досудебное обращение взыскания на предмет лизинга;

- удовлетворение требований путем зачета против требования Лизингополучателя, если требование Лизингодателя может быть удовлетворено путем зачета;

- предъявление требований по поручительству третьих лиц (за исключением Фонда)

- предъявление иска в суд о принудительном взыскании суммы задолженности с Лизингополучателя, поручителей (за исключением Фонда), об обращении взыскания на предмет лизинга,

- выполнение иных мер и достигнутые результаты;

б) выписку по счетам по учету обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя;

в) копию требования Лизингодателя к Лизингополучателю, об исполнении нарушенных обязательств (с подтверждением ее направления Лизингополучателю), а также, при наличии, копию ответа Лизингополучателя, на указанное требование Лизингодателя;

г) копии документов, подтверждающих предпринятые Лизингодателем меры по обращению взыскания на предмет лизинга, а именно копии предусмотренного законодательством Российской Федерации о залоге уведомления о начале обращения взыскания на предмет лизинга с доказательством его направления Лизингополучателя (в случае внесудебного порядка обращения взыскания на залог) и (или) соответствующего обращения в суд с требованием об обращении взыскания на заложенное имущество (в случае судебного порядка обращения взыскания на залог) с подтверждением факта их предоставления в суд, в том числе отметкой о передаче в суд на копии искового заявления или отметкой суда на уведомлении о вручении почтового отправления, направленном по почтовому адресу заявителя, в случае подачи документов в суд в электронном виде через автоматизированную систему подачи документов должна быть предоставлена копия электронного подтверждения соответствующей электронной системы о поступлении документов в суд, а также при наличии - сведения о размере требований Лизингодателя, удовлетворенных за счет реализации предметов лизинга;

д) копии документов, подтверждающих предпринятые Лизингодателем меры по предъявлению требования по поручительствам третьих лиц (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя, предоставлена независимая гарантия или выданы поручительства третьих лиц), за исключением Фонда, а именно копии соответствующего требования (претензии) к гаранту (поручителям) с доказательством его направления гаранту (поручителям), а также при наличии - сведения о размере требований Лизингодателя, удовлетворенных за счет независимой гарантии (поручительств третьих лиц);

е) копии исковых заявлений о взыскании задолженности с Лизингополучателя, поручителей (третьих лиц) (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя выданы поручительства третьих лиц), с подтверждением факта их предоставления в суд, в том числе отметкой о передаче в суд на копии искового заявления или отметкой суда на уведомлении о вручении почтового отправления, направленном по почтовому адресу заявителя или, в случае подачи документов в суд в электронном виде через автоматизированную систему подачи документов – копией электронного подтверждения электронной системы о поступлении документов в суд, об обращении взыскания на иные предметы залога.

**5.6**. Все документы, представляемые с требованием Лизингодателя к Фонду, должны быть подписаны уполномоченным лицом и скреплены печатью Лизингодателя.

**5.7**. Направление вышеуказанного требования (с пакетом документов указанных в пункте 6.5. Настоящего Регламента) приравнивающегося к претензионному порядку, является обязательным и представляет собой досудебный порядок урегулирования споров, без которого любые заявленные Поручителю исковые требования в силу положений процессуального законодательства подлежат оставлению без рассмотрения.

**5.8.** Требование Лизингодателя с прилагаемыми документами предъявляется путем его вручения Поручителю по адресу места нахождения Поручителя с получением отметки о его принятии Поручителем либо направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

**5.9.** Датой предъявления Поручителю Требования Лизингодателя с прилагаемыми к нему документами считается дата их получения Поручителем, а именно:

- при направлении Лизингодателем Требования и приложенных к нему документов по почте – дата расписки Поручителя в почтовом уведомлении о вручении;

- при направлении Лизингодателем Требования и приложенных к нему документов уполномоченному представителю Поручителя – дата расписки уполномоченного представителя Поручителя в получении требования Лизингодателя и приложенных к нему документов.

**5.10.**В случае если Требование Лизингодателя не соответствует указанным выше требованиям, Поручитель не осуществляет выплату по Договору.

**5.11.** В случае если выплата по договору поручительства произведена до реализации всего имущества, переданного в залог в исполнение обязательств по договору лизинга, и самого предмета лизинга, Лизингодатель обязуется в течение 3 (Трёх) дней вернуть Фонду долю покрытия от суммы, вырученной от реализации заложенного имущества, и полученного обеспечения, в пределах суммы, выплаченной Поручителем Лизингодателю по договору поручительства.

**5.12**. Фонд в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней от даты получения требования Лизингодателя, но в любом случае до удовлетворения требования, в письменной форме уведомляет Лизингополучателя о предъявлении Лизингодателем требования (претензии).

**5.13**. Фонд обязан в срок, не превышающий 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента получения требования Лизингодателя и документов, указанных в пункте 5.5. настоящего Договора, рассмотреть их и уведомить Лизингодателя о принятом решении, при этом в случае наличия возражений Фонд направляет Лизингодателю письмо с указанием всех имеющихся возражений.

**5.14**. При отсутствии возражений Фонд в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты предъявления требования Лизингодателя перечисляет денежные средства на указанные банковские счета.

**5.15.** Обязательства Фонда считаются исполненными надлежащим образом с момента зачисления денежных средств на счет Лизингодателя.

**5.16**. К Поручителю, исполнившему обязательства по договору поручительства (обязательства за Лизингополучателя по договору лизинга), переходят права требования в том же объеме, в котором Поручитель фактически удовлетворил требования Лизингодателя, в том числе и право на объекты лизинга, который имел Лизингодатель.

После исполнения обязательств по договору поручительства Поручитель в срок не позднее 5 рабочих дней с даты перечисления денежных средств предъявляет Лизингодателю требование о предоставлении документов или заверенных копий и информации, удостоверяющих права требования Лизингодателя к Лизингополучателю, и передаче прав, обеспечивающих эти требования.

Документы Лизингодателя передаются Поручителю в подлинниках, а в случае невозможности сделать это - в виде нотариально заверенных копий.

**5.17**. Лизингодатель в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения требования от Поручителя передает Поручителю все документы или заверенные копии и информацию, удостоверяющие права требования Лизингодателя к Лизингополучателю, а также права, обеспечивающие эти требования.

**5.18**. Поручитель обязан реализовать свое право требования, возникшее из факта выплаты по договору поручительства, предъявив соответствующее требование в порядке регресса либо в порядке процессуального правопреемства к Лизингополучателю, его поручителям и (или) обратив взыскание на предмет лизинга в той части, в которой Поручитель удовлетворил требование Лизингодателя.

**5.19**. В случае осуществления Поручителем выплат по требованиям Лизингодателя после предоставления постановления судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства (вследствие ликвидации, банкротства, смерти Лизингополучателя либо невозможности установить адрес Лизингополучателя или местонахождение имущества Лизингополучателя) по решению Исполнительной дирекции Поручителя требование в порядке регресса к Лизингополучателю может не предъявляться.

**5.20**. После исполнения Поручителем обязательств перед Лизингодателем за Лизингополучателя, Лизингодатель продолжает оказывать Поручителю информационную поддержку, способствующую удовлетворению его требований к Лизингополучателю.

**5.21**.После исполнения Фондом обязательств по Договору поручительства за Лизингополучателя, при условии, что в залоге имеется имущество, в течение 5(пяти) рабочих дней между Поручителем и Лизингодателем, в соответствии со статьей 309.1. Гражданского кодекса Российской Федерации, заключается «Соглашение кредиторов о порядке удовлетворения их требований к Лизингополучателю» (далее – Соглашение кредиторов).

**5.21.1**. В Соглашении кредиторов определяется порядок удовлетворения требований Лизингодателя и Фонда к Лизингополучателю, в том числе условие об одновременном и пропорциональном распределение денежных сумм полученных в результате реализации предмета лизинга и иного залогового имущества, являющего обеспечением по договору лизинга. При этом процентный размер удовлетворения требований Фонда закрепленный в соглашении кредиторов должен быть равен проценту гарантийной ответственности Фонда, обозначенной в договоре поручительства и произведенной гарантийной выплаты от суммы основного долга Лизингополучателя. При распределении денежных средств полученных от реализации предметов лизинга и иного залогового имущества, стороны Соглашения кредиторов руководствуются закрепленным в данном Соглашении процентом удовлетворения требований каждого кредитора.

**5.21.2**. Стороны указанного Соглашения кредиторов обязаны не совершать действий, направленных на получение исполнения, в нарушение условий Соглашения кредиторов.

**5.21.3**. Исполнение, полученное от реализации предмета лизинга и иного залогового имущества одним из кредиторов в нарушение условий Соглашения между кредиторами о порядке удовлетворения их требований, подлежит передаче кредитору в денежном выражении в соответствии с условиями указанного Соглашения. К кредитору, который передал полученное от исполнения другому кредитору, переходит требование последнего к Лизингополучателю в соответствующей части.

**5.21.4.** Соглашение кредиторов о порядке удовлетворения их требований к Лизингополучателю не создает обязанностей для лиц, не участвующих в нем в качестве сторон, в том числе для Лизингополучателя.

**6. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА**

6.1. Настоящее Поручительство прекращается истечением срока погашения лизинга, указанного в Договоре лизинга, т.е. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

6.2. В случае наличия на дату, указанную в п. 6.1., просроченной задолженности по Договору лизинга, о которой Поручитель был уведомлен Лизингодателем надлежащем образом в соответствии с п. 5.1. настоящего Договора, Поручительство считается автоматически продленным на 120 календарных дней, т.е. до «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

6.3. С учетом особенностей работы с Лизингополучателем по взысканию невозвращенной суммы основного долга и начисленных процентов за пользование лизингом по Договору лизинга срок действия Поручительства, указанный в п. 6.2. настоящего Договора может быть продлен по инициативе Лизингодателя на срок, согласованный с Поручителем, путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору. В этом случае датой прекращения поручительства является дата, указанная в дополнительном соглашении к настоящему Договору.

6.3.1. Фонд вправе отказать Лизингодателю в удовлетворении требования об исполнении обязательств по договору поручительства, если требование предъявлено Фонду по окончании срока действия договора Поручительства.

6.4. Поручительство прекращается независимо от дат, указанных в п. 6.1., п. 6.2. и Дополнительном соглашении к настоящему Договору, если таковое будет заключено, в следующих случаях:

6.4.1. С прекращением обеспеченного поручительством обязательства Лизингополучателя по Договору лизинга (в случае надлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга).

6.4.2. В случае изменения обязательства Лизингополучателя по договору лизинга (указанного в пп. 4.5.1.1. договора поручительства), без согласия Поручителя.

**6.4.3**. В случае перевода долга или уступки права требования на иное лицо  (за исключением секьюритизации кредитов специализированными финансовыми обществами, в соответствии с 379- ФЗ) по обеспеченному поручительством Фонда кредитному договору, если Поручитель в разумный срок (30 календарных дней) после направления ему уведомления о переводе долга не согласился отвечать за нового должника.

6.4.4. В случае отказа Лизингодателем от надлежащего исполнения обязательств по Договору лизинга, предложенного Лизингополучателем или Поручителем.

6.4.5. В случае принятия Лизингодателем отступного по Договору лизинга, прекращающего обязательства Лизингополучателя  по возврату основного долга в полном объеме.

6.4.6. По решению высшего органа управления Поручителя (Фонда) при ликвидации Лизингополучателя, (вследствие исключения из единого государственного реестра юридических лиц юридического лица), если только Лизингодатель до исключения Лизингополучателя из названного реестра реализовал свое право в отношении Фонда посредством предъявления иска, заявления требования ликвидационной комиссии в ходе процедуры ликвидации Фонда или подачи заявления об установлении требований в деле о его банкротстве.

**6.4.7**. В случае расторжения обеспечительных сделок, а также при направлении денежных средств полученных от реализации предметов лизинга обеспечивающих исполнение договора лизинга Лизингополучателя, заключенного под поручительство Фонда на погашение иных обязательств Лизингополучателя, без предварительного письменного согласования с Поручителем.

**6.4.8.** Просрочка уплаты вознаграждения Лизингополучателем и (или) третьим лицом за Лизингополучателя, более установленного в договоре поручительства срока допустимой просрочки при отсутствии у Лизингополучателя задолженности по договору финансовой аренды (лизинга).

**6.4.9**. В случае если после предоставления поручительства данные бухгалтерской (финансовой) отчетности Лизингополучателя, на основании которой Поручителем был сделан вывод об удовлетворительном финансовом состоянии Лизингополучателя, скорректированы по любым основаниям до таких значений (величин), при которых анализ бухгалтерской (финансовой) отчетности Лизингополучателя на основании методики Поручителя, привел бы к выводу о неудовлетворительном финансовом состоянии Лизингополучателя, если бы указанная бухгалтерская (финансовая) отчетность Лизингополучателя с такими данными была представлена Поручителю на момент принятия решения о выдаче поручительства.

**7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Все изменения и дополнения к Договору должны быть оформлены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены оттисками печатей Сторон.

7.2.По настоящему Договору Лизингодатель получает право на предъявление требования (претензии) к Поручителю только после выполнения условий, предусмотренных пунктом 5.4. и 5.5 настоящего Договора. Стороны признают и согласны с тем, что порядок предъявления Лизингодателем требования (претензии) к Поручителю, установленный пунктом 5.4 и пунктом 5.5. настоящего Договора, является обязательным досудебным порядком урегулирования спора.

7.3. Все споры и разногласия, связанные с изменением, расторжением, исполнением настоящего Договора, подлежат разрешению в Арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в трёх экземплярах, имеющих равную юридическую силу, для каждой из Сторон.

7.5. Во всём остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

**8. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ:** | **ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ:** | **ПОРУЧИТЕЛЬ:** |
| ИНН/ КПП  Место нахождения:  Почтовый адрес, телефон:  Расчётный счёт:  **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. | ИНН/ КПП  Место нахождения:  Почтовый адрес, телефон:  Корреспондентский счёт:  **ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. | **Фонд развития малого и среднего предпринимательства Новосибирской области**  ИНН 5406524477  КПП 540601001  Место нахождения:  630099, г. Новосибирск, ул. Орджоникидзе, 33  Почтовый адрес:  630099, г. Новосибирск, ул. Орджоникидзе, 33  р/с 40703810723000000098  в Филиал «Новосибирский» АО «Альфа-Банк»  БИК 045004774  к/с 30101810600000000774  **ПОРУЧИТЕЛЬ:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И.Дронова  м.п. |

Исполнительный директор

Фонда развития малого и

среднего предпринимательства

Новосибирской области О.И. Дронова

|  |
| --- |
| Приложение №1 |
| К договору поручительства № \_\_\_\_\_\_  от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |

График лизинговых платежей

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер платежа | Дата | Сумма платежа, в т.ч. НДС | | | Остаток основного долга,  без НДС |
| Платеж | НДС | Итого |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Общий итог |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ:** | **ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ:** | **ПОРУЧИТЕЛЬ:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И.Дронова  м.п. |

Исполнительный директор

Фонда развития малого и

среднего предпринимательства

Новосибирской области О.И. Дронова

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Приложение №2 | | |
| К договору поручительства № \_\_\_\_\_\_  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | | |
| Максимальная величина ответственности Фонда | | |
| № | Дата действия ответственности | максимальный размер поручительства Фонда |
| руб. |
| 1 | 2 | 3 |
|  | до |  |
|  | до |  |
|  | до |  |
|  | до |  |
|  | до |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ:** | **ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ:** | **ПОРУЧИТЕЛЬ:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.И.Дронова  м.п. |

Исполнительный директор

Фонда развития малого и

среднего предпринимательства

Новосибирской области О.И. Дронова